

Zadavatel: Obec Lukov
Se sídlem: K Lůčkám 350, 763 17 Lukov
Zastoupený: Michal Teplý, starosta
IČ: 00284173

9/O/2022062

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 09.12.2022

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 6

Název veřejné zakázky: **ZŠ Lukov-výstavba specializovaných učeben**
Ev. číslo veřejné zakázky: Z2022-043313
Předmět veřejné zakázky: ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby
Druh zadávacího řízení: otevřené podlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00284173>

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Dotaz č. 1:

Ve Výpisu plastových a hliníkových dveří je pozice DO-05 bez požární odolnosti. V popisu je v sestavě s oknem O-03, které má požární odolnost EI 15 DP1. Dotaz: Co platí?

Odpověď č. 1 :

Dveře DO-05 i okno O-03 budou bez požární odolnosti. Upraveno ve výkazu výměr (okno O-03 nyní plastové, je přesunuto z odd.767 do odd.766). Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 2 ze dne 09.12.2022.

Dotaz č. 2:

Ve Stavebním rozpočtu je položka č. 521 Pomocné a podpůrné konstrukce. Dotaz: K čemu se vztahuje? Co znamená?

Odpověď č. 2 :

Položka pro pomocné ocelové konstrukce nepostihnuté projektem (výpomoc pro kotvení profesi).

Dotaz č. 3:

V PD je znázorněna a popsána lezecká stěna vč. dopadové dlažby. Dotaz: Je součástí zakázky? Není ve VV.

Odpověď č. 3:

Jedná se o stávající lezeckou stěnu vč. dopadové plochy, stěna i dopadová plocha zůstávají bez úprav. Lezecká stěna je demontována a po provedení odvětrané fasády opět nakotvena zpět (pol.č.229)

Dotaz č. 4:

Ve Stavebním rozpočtu je položka č. 231 Vyvložkování stávajících komínů – MJ soubor, počet 10. Dotaz: Co to znamená? Znamená to celkem 10 m vyvložkování?

Odpověď č. 4:

Celková délka je $2 \times 15,3\text{m} = 30,6\text{m}$ (viz.položka č.231 :10souborů po 3m=30m + pol.232 dl.0,6m)

Dotaz č. 5:

V rozpočtu VON je položka č. 19 Náklad na komplexní vyzkoušení v rozsahu 72 hodin. Dotaz: Co je tím přesně myšleno?

Odpověď č. 5:

Viz poznámka k položce:

Komplexní vyzkoušení je součástí plnění díla, proto veškeré náklady zhotovitele spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením komplexního vyzkoušení včetně účasti odborníků jsou součástí dohodnuté ceny díla. Zhotovitel také hradí náklady neúspěšného komplexního vyzkoušení a opakovaného provedení komplexního vyzkoušení.

Viz také Obchodní podmínky čl. XI odst. 5.

Dotaz č. 6:

Ve Stavebním rozpočtu je Položka č. 532 Nerezová lanková treláž pro popínavé rostliny. Dotaz: Prosím o upřesnění, jelikož popis ve Výpisu zámečnických prvků položka Z/18 je nedostatečný.

Odpověď č. 6:

Popis doplněn do výkazu výměr. Treláž bude tvořit nerezová síť, oka 250/250 mm, vlákno tl. 2,0 mm. Jedná se o systém sítě, oka 250/250 mm, vlákno tl. 2,0 mm, kotvení do fasádních cementotřískových desek, vyložení do 150 mm. Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 2 ze dne 09.12.2022.

Dotaz č. 7:

Odstranění střešní krytiny z azbestocementových vlnovek.

Dotaz k položce 15 064203000 Práce se škodlivými materiály (soutěž stavebních prací a dodávek)

V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je u pol. 15 064203000 Práce se škodlivými materiály uvedeno, že bude pro práce odstranění střešní krytiny z azbestocementových vlnovek vybudováno uzavřené kontrolované pásmo pro bourací práce azbestové krytiny.

Dle vyjádření našeho specializovaného subdodavatele se zavřené kontrolované pásmo buduje zpravidla pro odstraňování azbestových materiálů v interiérech budov a při odstraňování LOP z boletických panelů. V prvním případě se jako kontrolované pásmo využívají hranice obvodového zdiva vnitřních prostor a v druhém případě se kontrolované pásmo uzavírá z lešení potaženém neprodyšnými vysokopevnostními plachtami. Střešní krytina do sklonu z azbestocementových vlnovek se odstraňuje v rámci otevřeného kontrolovaného pásma. Technologický postup je zvolen tak, aby při demontáži nedocházelo k úniku respirabilních vláken do ovzduší. Účinnost tohoto postupu je ověřována pracovním měřením ovzduší v průběhu prací. Pro tento typ střešní krytiny je technicky nemožné vybudování konstrukce, která by umožnila vytvoření uzavřeného pásma. Konstrukce pro kontrolované pásmo by musela být kotvena do vnitřní konstrukce krovu, což by vyžadovalo otevření střešního pláště ve tří metrových odstupech postupně po celé délce a při montáži pohybem pracovníků po azbestocementové vlnovce by docházelo navíc k degradaci azbestového materiálu a k uvolňování azbestových vláken do ovzduší. Z těchto důvodů, práce probíhají v otevřeném kontrolovaném pásmu a jsou v souladu se stanovisky příslušných hygienických stanic.

Žádáme tedy zadavatele o vyjasnění, zda trvá na uzavřeném kontrolovaném pásmu, nebo práce bude možno provádět v otevřeném kontrolovaném pásmu za dodržení všech bezpečnostních opatření a průběžného měření ovzduší.

Odpověď č. 7:

Práce je možno provádět i v otevřeném kontrolovaném pásmu za dodržení všech bezpečnostních opatření a průběžného měření ovzduší.

Dotaz č. 8:

Dřevěná treláž

V oddíle: konstrukce truhlářské, uvádíte položku s označením T-05-Treláž z dř.lamel 40/40mm v 3.NP – 1ks.

Není vyspecifikované z jakého dřeva mají být tyto dřevěné lamely vyrobeny. Prosím o ujasnění.

Odpověď č. 8:

Lamely budou vyrobeny z akátového dřeva.

Dotaz č. 9:

Vyložkování stávajících komínových průduchů

Prosím o specifikování výrobce a modelového typu **stávajícího** plynového kotle z důvodu přesné ceny za vyložkování.

Odpověď č. 9:

Původní plynové kotly půjdou pryč. **Stávající plynové kotle:** Jeden je litinový viadrus 42 kW a dva jsou ocelové ETI 49 kW.

Dotaz č. 10:

Výpis plastových a hliníkových dveří

Ve výpisu plastových a hliníkových dveří, uvádíte, že např.: položka DO-09 – tepelné parametry $U_d \leq 1,0$ W/m²K má obsahovat i požární odolnost EI15 DP1, avšak prvotní funkce konstrukcí s požární odolností je jejich požární odolnost. Proto se tyto konstrukce neposuzují a nenavrhují na požadavky součinitele prostupu tepla.

Prosím o ověření.

Odpověď č. 10:

I u otvorových výplní s požární odolností lze definovat tepelné vlastnosti. Nicméně hodnota součinitele prostupu tepla byla u otvorových výplní s požární odolností upravena na méně přísné hodnoty a k údajům byla přidána poznámka, že se jedná pouze o doporučené hodnoty. (V závislosti na požadované požární odolnosti a použitém zasklení se hodnota U_d pohybuje v rozmezí 1,8-2,1 W/m²K)

Dotaz č. 11:

V rozpočtu hlavního SO je uvedena položka č. 542 dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m² ... 38,422 m². Tímto upozorňujeme na chybně uvedenou jednotku, přičemž vycházíme z výše uvedené montážní položky, která je uvedena v metrech.

Odpověď č. 11:

V pol.č.542 je měrná jednotka m² v pořádku, je opravena výměra položky, aby byla v souladu s měrnou jednotkou. Zadavatel přikládá upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 2 ze dne 09.12.2022.

Dotaz č. 12:

V rozpočtu hlavního SO je uvedena položka č. 542 a č.544 dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 2 do 4ks/m². Vzhledem k velkému rozměrovému rozptýlu a poznámce uvedené pod položkou "upřesnit dle architekta" žádáme o jasnou specifikaci položek. V jednotlivých částech PD jsme specifikaci nedohledali. Žádost o podrobnější specifikaci se týká položky obkladu č.607 obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m².

Odpověď č. 12:

Konkrétní obklad či dlažba budou vybrány až v rámci AD. Všechny použité dlažby i obklady (dle umístění) musí splňovat stejné fyzikální požadavky bez ohledu na jejich rozměr.

Dotaz č. 13:

V rozpočtu hlavního SO je uvedena položka č. 532 Z-18-Nerezová lanková treláž pro popínavé rostliny, kotvení kotvami přes fasádu do obvod.stěny-D+M (plný popis viz.výpis zámečnick). Výpis zámečnických výrobků systém blíže nespecifikuje. Uchazeč žádá o určení zda se jedná o systém sítě nebo systém svislých lan (určení počtu) a o určení nosné konstrukce, do které bude systém zakotven a přibližnou délku vyložení od fasády.

Odpověď č. 13:

Viz dotaz a odpověď č.6 tohoto Vysvětlení ZD.

Dotaz č. 14:

Ve Stavebním rozpočtu je položka č. 529 Vyvýšené květináče (zámečnický výrobek Z-15). Dotaz: Prosíme o detailní upřesnění rozměrů, jelikož ceny květináčů podobných rozměrů jsou velmi rozdílné (liší se až o několik tisíc Kč/bm).

Odpověď č. 14:

Položka Z-15 ve výpisu zámečnických výrobků jsou venkovní vyvýšené plastové květináče z polypropylenu. Rozměry jsou ve výpisu specifikované šířkou 300 mm, výškou 500 mm a celkovou délkou 36 bm. Délka jednotlivého květináče tedy může být různá podle typu dodaného výrobku. Výrobek, který byl pro tuto položku uvažován projektantem se vyrábí ve standardní délce 1500 mm, případně lze rozměry upravit i na míru.

Dotaz č. 15:

Prosíme o kontrolu - ve Stavebním rozpočtu se pravděpodobně dublují položky č. 560 / č. 626 a položky č. 562 / č. 627.

Odpověď č. 15:

Uvedené položky se nedablují, v odd.776 se jedná o přípravné práce pro vinyl a v odd. 783 o přípravné práce pro podkladní stěrky (vinylových podlah).

Dotaz č. 16:

V rozpočtu hlavního SO je uvedena položka č. 530 Z-16-Modulární samozavlažovací systém pro zel.střechy z recykl.polypropyleny,výška zelené stěny 800mm,dl.51m-D+M (plný popis viz. výpis zámečnick)... dle výpisu prvků je délka 51 bm.

Žádáme o jednoznačné určení počtu modulů (600 x 200 x 150 mm). Dle obrázku nemusí být počet modulů ve sloupcích stejný a „maximální“ výška 800 mm je tedy zavádějící.

Žádáme o specifikaci kotev k přikotvení a určení nosného prvku (Kotvení: 2 body na výšku 600 mm). Moduly jsou osazeny na skladbě zelené střech (STR 02) a je nutno počítat se sesednutím vrstev střechy. Žádáme o specifikaci prvku či vrstvy, na které budou moduly osazeny.

Odpověď č. 16:

Je uvažováno s 246 ks modulů. Kotvení bude řešeno kotvami s přerušeným tepelným mostem pro distanční upevnění na zateplenou fasádu atikového zdiva. Moduly budou na střeše osazeny na vrstvu intenzivního střešního substrátu.

Zadavatel vzhledem k charakteru Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 rozhodl o změně termínu pro konec lhůty na podání nabídek, kterou provádí v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 ze dne 09.12.2022, a to do dne 13.01.2023 do 10:00 hodin. Uvedené změny jsou obsaženy v přiloženém dokumentu Textová část Zadávací dokumentace _změna č. 2 ze dne 09.12.2022 a jsou také obsaženy v opravném formuláři Věstníku veřejných zakázek "Oprava národního formuláře".

Veškeré dokumenty přílohou Vysvětlení ZD č. 6 jsou pro dodavatele závazné.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně příloh bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne **09.12.2022**.

Příloha:

Textová část ZD změna č. 2 ze dne 09.12.2022

Příloha č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr změna č. 2 ze dne 09.12.2022 v xls a v xml

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností